



Adres Koningin Julianaplein 9-185
2595 AA DEN HAAG

Project 304343 (JPE) - KJ Den Haag

Bouwnummer 105-25.P.01

Datum tekening 15-05-2025

Opdrachtbevestiging

Algemene informatie

Na jouw akkoord gaan de stukken naar onder andere de installateurs en onderaannemers. Zij controleren alles nogmaals, stemmen hun activiteiten op elkaar af en werken de tekeningen verder uit voor de werkzaamheden op de bouwplaats. Het kan tijdens deze controle voorkomen dat blijkt dat gekozen opties (of combinaties van opties) niet mogelijk zijn. De wooncoach informeert je hier dan over.

1. Bouwkundig

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
1.3.20	Standaard binnendeuren, -kozijnen en deurbeslag Alle binnendeuren, -kozijnen en het deurbeslag (garnituur) worden standaard uitgevoerd.		Definitief 21-05-2025	1

3. Verwarming en ventilatie

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
3.3.02	Lus vloerverwarming in het toilet In de afwerkvloer van het toilet wordt een lus van de vloerverwarming aangebracht. Deze zorgt ervoor dat de vloer verwarmd wordt. Deze vloerverwarming loopt mee op de vloerverwarming van de hal en kan dus niet aparte bediend worden.	Appartement Toilet	Definitief 21-05-2025	1
3.3.03	Vloerverwarming als bijverwarming in de badkamer In de dekvloer van de badkamer (met uitzondering van de douchehoek en onder een eventueel optioneel ligbad) wordt vloerverwarming als bijverwarming aangebracht. Deze is enkel bedoeld om de koude uit de vloer te halen.	Appartement Badkamer	Definitief 21-05-2025	1

Er wordt géén aparte bediening voor deze vloerverwarming aangebracht. Deze wordt aangesloten op de thermostaat in de woonkamer en loopt dus mee met de warmtevraag van de woonkamer. Deze vloerverwarming kan niet koelen.

5. Sanitair en tegelwerk

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
5.0.01.105	Standaard sanitair en tegelwerk Het sanitair in de toilet en badkamer wordt aangebracht conform de technische omschrijving.		Definitief 21-05-2025	1

Tegelwerk:
Wandtegel: wit mat
Vloertegel: licht grijs (DAK62837)

Nul-offerte:
Referentienummer: ntb.
Offertedatum: ntb.
Datum tekeningen: ntb.

Alle in de offerte genoemde prijzen zijn inclusief leveren en aanbrengen. Voor de tegels is er rekening gehouden met snijverlies. De tekening is een visuele weergave. De weergegeven tegelverdeling is het uitgangspunt voor de tegelzetter. Let op: afwijkingen in de bouw kunnen invloed hebben op de tegelverdeling.

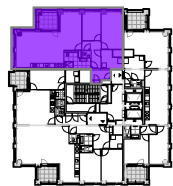
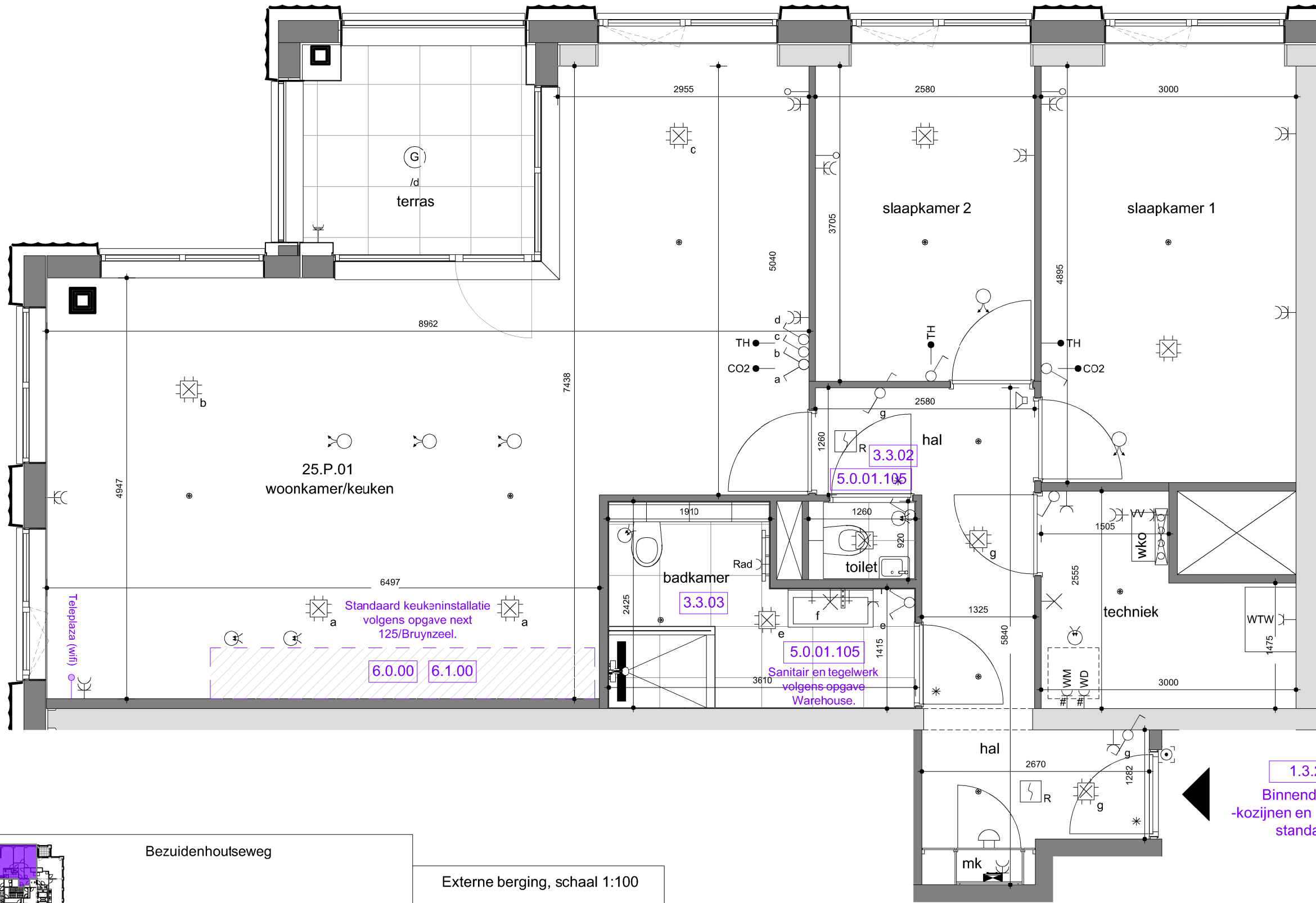
6. Keuken

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
----------	---------------------	--------	-------	--------



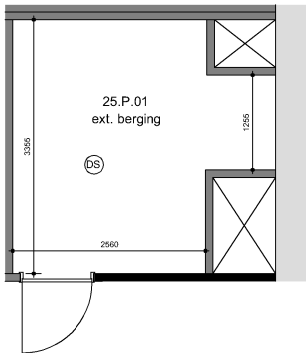
Koper	A. Sánchez Garzón
Adres	Koningin Julianaplein 9-185 2595 AA DEN HAAG
Project	304343 (JPE) - KJ Den Haag
Bouwnummer	105-25.P.01
Datum tekening	15-05-2025

6.1.00	Standaard keuken installatiepunten	Appartement	Definitief 21-05-2025	1
	De keukeninstallatiepunten worden conform de 0-tekening van next125/Bruynzeel Woonkamer/keuken keukens uitgevoerd.			
	<i>Memo: Keukeninstallatie nul-tekening datum: 24-02-2025.</i>			
	<i>Bijlage: 105-25P01 Keukeninstallatie tekening 250224</i>			

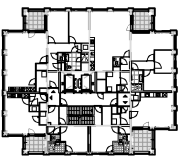


Bezuidenhoutseweg

Externe berging, schaal 1:100



25e VERDIEPING
schaal n.v.t.



- Opmerkingen:
- De aangegeven maatvoering is indicatief en in mm. De exacte maatvoering wordt bepaald in het werk.
 - Definitieve posities van ventilatiepunten, lichtpunten/centraaldekken, rookmelders, sprinklers en andere installatiepunten zijn nader te bepalen en daardoor indicatief.
 - Alle opties zijn onder voorbehoud. Na de sluitingsdatum vindt de (installatie-)technische controle plaats. Dit kan tot gevolg hebben dat een optie niet mogelijk is. Uiteraard informeren we je hierover.



Project:
304343 - KJ Den Haag

jp van eesteren | TBI

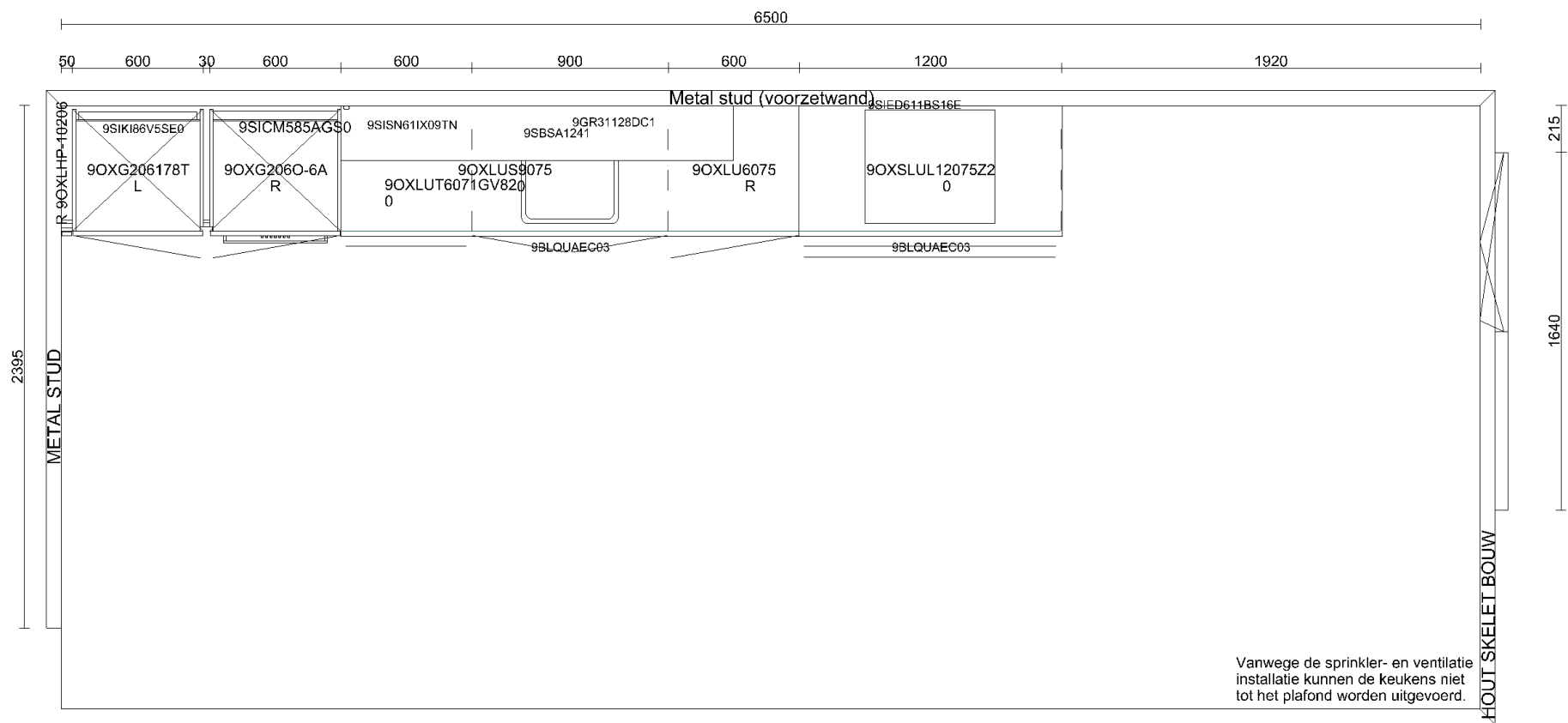
Bouwnummer: 105-25.P.01

Onderwerp:
OPTIEPLATTEGROND



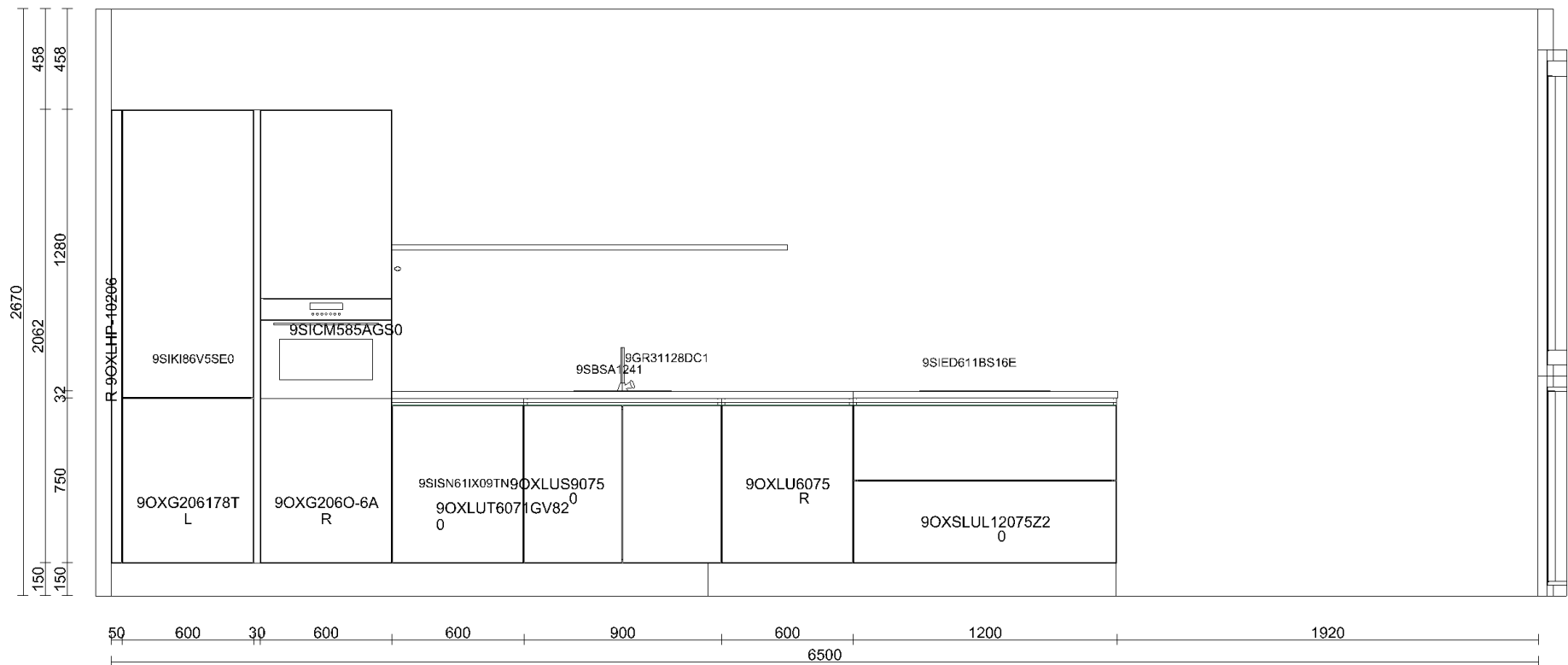
Schaal: 1:50
Formaat: A3

Datum tekening: 15-05-2025
Getekend: SQ
Tekeningnummer: -



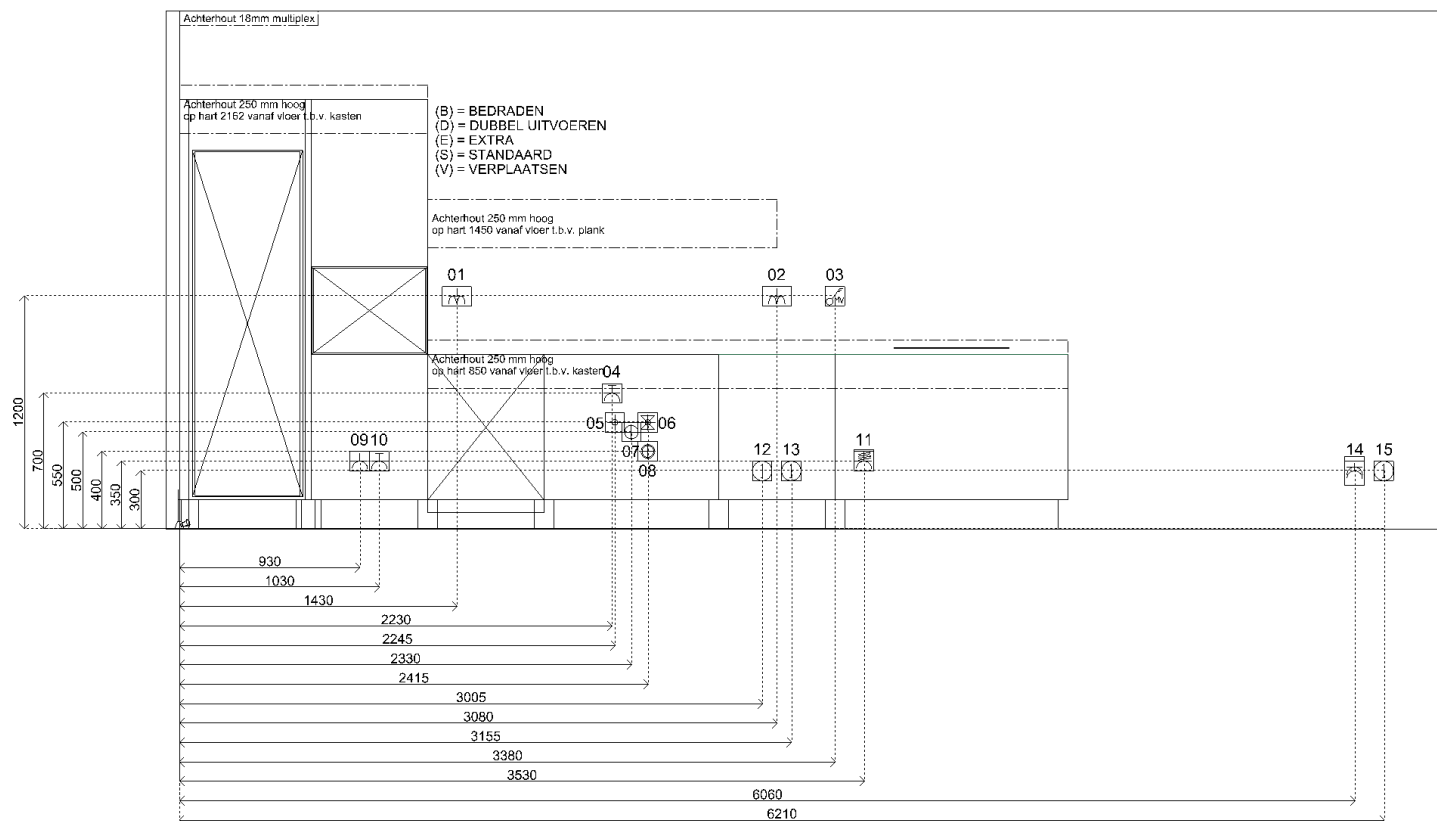
Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag V te Den Haag	Datum	24-2-2025
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45042265.01.30	Leveradres	Opstelling Bnr. 090-22.P.01. 095-23.P.01. 100-24.P.01. 105-25.P.01. / Recht Plein	Versie	RTH 240225
Tekening	Bovenaanzicht	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag V te Den Haag	Datum	24-2-2025
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45042265.01.30	Leveradres	Opstelling Bnr. 090-22.P.01. 095-23.P.01. 100-24.P.01. 105-25.P.01. / Recht Plein	Versie	RTH 240225
Tekening	Wandaanzicht 1	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

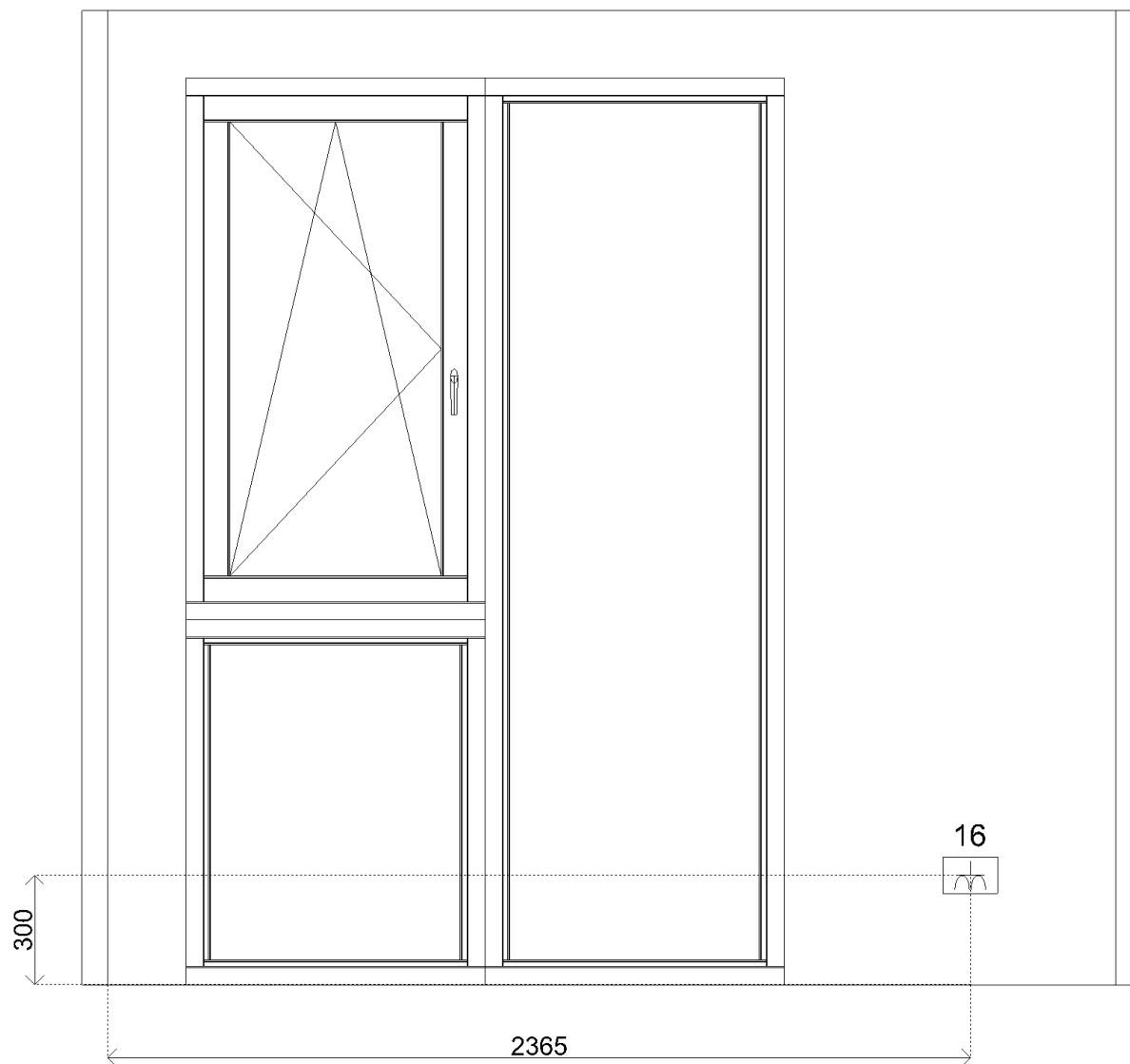


Sym	Detail
01	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik
02	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik
03	(S) Schakelaar MV
04	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. vaatwasser à 2,2 kW
05	(S) Warmwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
06	(S) Koudwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
07	(S) Afvoer 40mm opbouw vanuit vloer t.b.v. spoelbak en vaatwasser
08	(S) Combikraan (kw) met beluchter en terugslagklep t.b.v. vaatwasser
09	(S) E-WCD+ra t.b.v. koelkast
10	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. (combi)oven à 3,6 kW
11	(S) 2 fasen perilex t.b.v. inductie kookplaat à 7,4 kW
12	(S) Loze leiding
13	(S) Loze leiding
14	(S) D-WCD+ra verticaal t.b.v. algemeen gebruik
15	(S) Teleplaza gebouwgebonden wifi
16	(S) D-WCD+ra horizontaal t.b.v. algemeen gebruik



Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag V te Den Haag	Datum	24-2-2025
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45042265.01.30	Leveradres	Opstelling Bnr. 090-22.P.01. 095-23.P.01. 100-24.P.01. 105-25.P.01. / Recht Plein	Versie	RTH 240225
Tekening	Installatietekening wand 1	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Sym	Detail
01	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik
02	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik
03	(S) Schakelaar MV
04	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. vaatwasser á 2,2 kW
05	(S) Warmwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
06	(S) Koudwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
07	(S) Afvoer 40mm opbouw vanuit vloer t.b.v. spoelbak en vaatwasser
08	(S) Combikraan (kw) met beluchter en terugslagklep t.b.v. vaatwasser
09	(S) E-WCD+ra t.b.v. koelkast
10	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. (combi)oven á 3,6 kW
11	(S) 2 fasen perilex t.b.v. inductie kookplaat á 7,4 kW
12	(S) Loze leiding
13	(S) Loze leiding
14	(S) D-WCD+ra verticaal t.b.v. algemeen gebruik
15	(S) Teleplaza gebouwgebonden wifi
16	(S) D-WCD+ra horizontaal t.b.v. algemeen gebruik



Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag V te Den Haag	Datum	24-2-2025
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45042265.01.30	Leveradres	Opstelling Bnr. 090-22.P.01. 095-23.P.01. 100-24.P.01. 105-25.P.01. / Recht Plein	Versie	RTH 240225
Tekening	Installatietekening wand 2	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



	Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag V te Den Haag	Datum	24-2-2025
	Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
	Bonnummer	45042265.01.30	Leveradres	Opstelling Bnr. 090-22.P.01. 095-23.P.01. 100-24.P.01. 105-25.P.01. / Recht Plein	Versie	RTH 240225
	Tekening	Rendering 1	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L
	Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.					